

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2025

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea aplicării hotărârii Consiliului local începând cu 01.01.2025;

Referatul de aprobare nr. 106204/06.11.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 106210/06.11.2024 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiei de urbanism;

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

Studiu de impact nr. 106225/06.11.2024;

Anunțul nr. 106902/07.11.2024 cu privire la afișarea proiectului de hotărâre

Procesul-verbal de afișare nr. 106905/07.11.2024;

Procesul-verbal nr. încheiat cu ocazia împlinirii termenului de supunere la transparența decizională a proiectului de hotărâre;

în conformitate cu:

prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 266 alin.(6), alin.(7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 20 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;

prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. IX, lit. "i" din Ordonanța Guvernului României nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, modificate prin prevederile art. I din Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 124/2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății;

în temeiul art. 129 alin. (2) lit."b", alin. (4) lit."c", art. 139 alin.(3) lit."c", art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – (1) Se stabilește impozitul pe clădirile *rezidențiale* și *clădirile-anexă*, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,09% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea* rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) *valoarea* finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) *valoarea* clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii *nerezidențiale* nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin.(1).

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop *nerezidențial*, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform alin. 1).

ART.2. – Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2025 se stabilește după cum urmează:

(1) Prin aplicarea cotei de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirilor *nerezidențiale* și respectiv a cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor *rezidențiale*:

a) care au fost dobândite începând cu data de 01.01.2020;

b) care au fost dobândite anterior datei de 01.01.2020, dar a căror valoare impozabilă a fost reevaluată/actualizată pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(2) Prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile a clădirilor dobândite înainte de 01.01.2020, dar a căror valoare de inventar nu a fost reevaluată/actualizată conform standardelor de evaluare a bunurilor aflate în vigoare, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a municipiului, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare

impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6) Se acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru:

a) clădirile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

b) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

(7) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit."x" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.(1) lit."b" și art. 4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

d) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu

modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(8) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilite conform alin.(6) și alin.(7), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2025, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(9) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(10) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

ART.3. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele fizice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele juridice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6. – (1) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a municipiului, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform art. 3-5. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(2) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) Se acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei datorate pentru terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(6) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.(1) lit."b" și art.4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenurile aferente clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

(7) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilite conform alin.(5) și alin.(6) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2025, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ART.7. – (1) Se aprobă majorarea cu până la 500%, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, potrivit art. 489 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu

modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor regulamentului ce se va aproba de către Consiliu local, în acest sens.

(2) Se aprobă majorarea cu până la 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Bistrița, potrivit art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor regulamentului ce se va aproba de către Consiliu local, în acest sens.

ART.8. – (1) Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiuni din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul datorat pentru motocicletele respective.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%.

ART.9. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pe apă deținute de persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.11. – (1) Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se acordă scutirea taxelor de autorizare pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice, astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial aceste lucrări pe cheltuială proprie. Scutirea se acordă în condițiile în care proprietarul utilizează bunul imobil numai pentru activități necomerciale sau, în mod direct, numai pentru locuit.

(3) Se acordă reducerea cu 50% a taxelor de autorizare pentru lucrările destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii.

ART.12. – Se stabilește taxa pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13. – Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform anexei nr. 9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.14. – Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform anexei nr. 10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.15. – Se stabilesc taxele pentru folosirea locurilor publice, conform anexelor nr.11, nr.11a, nr.11b și nr.11c care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.16. – Se stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă conform anexei nr. 12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 17 – Se stabilește taxa de vizitare a Turnului Bisericii Evanghelice conform anexei nr. 13 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.18. – Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale aprobate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru anul 2025 conform anexei nr. 14 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

ART.19. – Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare sau nerespectare a legislației fiscale sunt detaliate în Anexa nr. 16, la prezenta hotărâre.

ART.20. – Procedura privind aplicarea sancțiunilor și contravențiilor este stabilită în Anexa 16a.

ART.21. – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

ART.22. – Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 5 lei, aflate pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31 decembrie 2024.

ART.23.– Lista actelor normative/hotărârilor consiliului local, prin care sunt instituite/stabilite impozite și taxe sau care au impact asupra impozitelor și

taxelor locale, pe perioada termenului de prescripție a dreptului organului fiscal de a stabili creanțe fiscale este prevăzută în anexa nr. 15, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.24. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2025, cu excepția Anexelor 16 și 16a care intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării.

ART.25. – Orice modificare a legislației incidente în domeniu, modifică de drept prevederile prezentei hotărâri.

ART.26. – Primarul municipiului Bistrița, prin direcțiile și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.27. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”c” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva”, ____ abțineri.

ART.28. – Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente vă comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul evidența persoanelor;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul stare civilă;
- Direcția Politici Publice Educație, Tineret, Turism și Sport
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Direcției Poliția Locală;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR,
GABRIEL LAZANY**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
DUMITRU MATEI CINCEA**

Bistrița, la _____
Nr. _____

Prezenta hotărâre se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.
B.D.ex.2.

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată* la clădiri rezidențiale, în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii***	Valoarea impozabilă - lei/mp/an -			
	Nivelurile stabilite pentru anul 2024		Nivelurile stabilite prin indexare pentru anul 2025	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)**	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)**	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1351	810	1492	894
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	271	447	299
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236	299	261
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	100	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

* Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.

** În cazurile în care nu sunt întrunite cumulativ aceste condiții se vor utiliza valorile impozabile, în lei/mp, înscrise în coloanele 2, respectiv 4.

*** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

NOTĂ:

1. Pentru determinarea valorii impozabile a clădirii pe ranguri de localități și zone în care este amplasată clădirea, la nivelurile menționate în prezenta anexă se va aplica coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

2. Zonele A, B, C și D din prezenta anexă corespund zonelor A, B, C și D de fiscalitate stabilite prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/23.12.2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;

3. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție menționat la pct. 1 se reduce cu 0,10.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

5. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

oooOOOooo

IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor fizice

I. Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții

lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2024	Impozitul/taxa stabilite prin indexare pentru anul 2025
A	10198	11259
B	7115	7855
C	4502	4970
D	2380	2628

II. Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

lei/ha/an

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2024				Impozitul/taxa stabilite prin indexare pentru anul 2025			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	38	28	26	20	46	35	32	25
2	Pășune	28	26	20	18	35	32	25	22
3	Fâneață	28	26	20	18	35	32	25	22
4	Vie	63	47	38	26	76	59	46	32
5	Livadă	72	63	47	38	88	76	59	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	19	46	35	32	25
7	Teren cu ape	20	18	9	x	25	22	13	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de la pct. II se va aplica coeficientul de corecție pentru localități urbane de rangul II (municipiul Bistrița) de 4,00.

oooOOOooo

IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor juridice

I. Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții

lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2024	Impozitul/taxa stabilite prin indexare pentru anul 2025
A	10198	11259
B	7115	7855
C	4502	4970
D	2380	2628

II. Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

lei/ha/an

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2024				Impozitul/taxa stabilite prin indexare pentru anul 2025			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	38	28	26	20	46	35	32	25
2	Pășune	28	26	20	18	35	32	25	22
3	Fâneată	28	26	20	18	35	32	25	22
4	Vie	63	47	38	26	76	59	46	32
5	Livadă	72	63	47	38	88	76	59	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	19	46	35	32	25
7	Teren cu ape	20	18	9	x	25	22	13	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

NOTĂ:

- Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de la pct. II se va aplica coeficientul de corecție pentru localități urbane de rangul II (municipiul Bistrița) de 4,00.
- În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează avându-se în vedere valorile prevăzute în tabelul de la Anexa nr. 3 și coeficientul de corecție prevăzut la art. 457 alin. (6) din noul Cod fiscal, numai dacă aceștia (persoanele juridice) îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
 - au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
 - au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

oooOOOooo

ANEXA NR. 3
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

IMPOZITUL/TAXA
pe terenurile situat în extravilan, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

- lei/ha/an -

Nr. crt.	Categorია de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2024				Impozitul/taxa stabilite prin indexare pentru anul 2025			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	42	39	34	31	51	47	41	37
2	Arabil	69	66	64	58	83	80	77	70
3	Pășune	39	34	31	27	46	41	37	33
4	Fâneață	39	34	31	27	46	41	37	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	79	75	69	66	92	91	83	80
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	X	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	79	75	69	66	93	91	83	80
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	23	19	16	9	27	23	19	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1	10	7	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	47	42	39	34	56	51	47	41
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

NOTA: Impozitul pe terenul amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

oooOOOooo

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

I. Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	Impozitul stabilit pentru anul 2024	Impozitul stabilit prin indexare pentru anul 2025
	lei/ fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta/an	lei/ fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta/an
Tipuri de autovehicule	x	x
A. Vehicule înmatriculate		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	15	16
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	13	14
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	28	31
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	44
9. Tractoare înmatriculate	25	28
B. Vehicule înregistrate	0	0
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	135 lei /an	149 lei /an

NOTĂ: 1. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul datorat pentru motocicletele respective.
2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100 %.

II. Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule

- lei/an -

Masa totală maximă autorizată	Impozitul stabilit pentru anul 2024	Impozitul propus pentru anul 2025
a. până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b. peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone, inclusiv	46	51
c. peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone, inclusiv	69	76
d. peste 5 tone	88	97

ooo000ooo

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PE APĂ
pentru contribuabilii persoane fizice și juridice**

- lei/an -

Felul mijlocului de transport pe apă	Impozitul stabilit pentru anul 2024	Impozitul stabilit prin indexare pentru anul 2025
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76	84
3. Bărci cu motor	283	312
4. Nave de sport și agrement	283	312
5. Scutere de apă	283	312

NOTĂ:

Impozitele cuprinse în prezenta anexă se vor plăti la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, conform art. 468 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

oooOOOooo

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone

I. Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul stabilit pentru anul 2024 <i>(potrivit curs euro la 01.10.2023= 4,9735 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>		Impozitul stabilit pentru anul 2025 <i>(potrivit curs euro la 30.09.2024= 4,9753 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>	
			Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	154
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	154	428
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	428	602
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363	602	1363
	5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	602	1363
II	Vehicule cu trei axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	154	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	269	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716	552	716
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1104	716	1105
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1716	1105	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104	1716	1105	1716
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1104	1716	1105	1716
III	Vehicule cu patru axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	716	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1135	726	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1135	1800	1134	1801
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800	2671	1801	2672
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800	2671	1801	2672
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1800	2671	1801	2672

II. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul stabilit pentru anul 2024 <i>(potrivit curs euro la 01.10.2023= 4,9735 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>		Impozitul stabilit pentru anul 2025 <i>(potrivit curs euro la 30.09.2024= 4,9753 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>	
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu 2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	70	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	159	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482	373	483
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	483	871
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1527	871	1527
	9	Masa de cel puțin 28 tone	870	1527	871	1527
II	Vehicule cu 2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348	572
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	841	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1015	1667
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2313	1667	2314
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313	3512	2314	3513
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313	3512	2314	3513
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2313	3512	2314	3513
III	Vehicule cu 2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840	2561	1841	2562
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561	3481	2562	3483
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2561	3481	2562	3483
IV	Vehicule cu 3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2258	1627	2259
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	3123	2259	3124
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123	4620	3124	4622
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620	3124	4622
V	Vehicule cu 3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1671	1119	1672
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	2660	1672	2662
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1671	2660	1672	2662

oooOOOooo

ANEXA NR. 7
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA

pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor în domeniul construcțiilor

- lei -

1. Eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa stabilită pentru anul 2024		Taxa stabilită prin indexare pentru anul 2025	
	persoane fizice	persoane juridice	persoane fizice	persoane juridice
a) până la 150 mp, inclusiv	7	7	10	10
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	8	8	12	12
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	10	10	15	15
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	13	13	20	20
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	18	18	23	23
f) peste 1.000 mp	19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	23 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	23 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2. Eliberarea autorizației de foraje sau excavări	9 lei pentru fiecare m ² afectat	9 lei pentru fiecare m ² afectat	25 lei pentru fiecare m ² afectat	25 lei pentru fiecare m ² afectat
3. Eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	9 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	9 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	13 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	13 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
4. Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare racord	22 lei pentru fiecare racord	22 lei pentru fiecare racord
5. Avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18	19	20	21
6. Eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9	15	15

NOTĂ:

1. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
2. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 1 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
4. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

ANEXA NR. 8
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA

pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2024		Taxa stabilită prin indexare pentru anul 2025	
1. Eliberarea autorizației sanitare de funcționare	21		23	
2. Eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan, la scara: 1 : 500 1 : 1.000 1 : 2.000	persoane fizice	persoane juridice	persoane fizice	persoane juridice
	19	20	21	22
	27	28	30	31
	34	36	38	40
3.a) Eliberarea Atestatului de producător	26		29	
b) Eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26		29	
4. Taxă autorizare taxi – lei / autovehicul	203		224	
5. Taxă autorizare înlocuire autovehicul taxi – lei / autovehicul	135		149	
6. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cu cod CAEN clasele 561, 563 și 932*	x		x	
a) pt. suprafața de până la 500 m ² , inclusiv:	x		x	
restaurant:	x		x	
≤ 40 locuri pentru consumatori	1619		1787	
> 40 locuri pentru consumatori	2160		2385	
- pizzerie, fast-food:	x		x	
≤ 24 locuri pentru consumatori	945		1043	
> 24 locuri pentru consumatori	1351		1492	
- unitate tip bufet expres, bar, bodegă, salon de servit cocktail-uri, berărie:	x		x	
≤ 12 locuri pentru consumatori	1351		1492	
> 12 locuri pentru consumatori	1619		1787	
- discotecă (unde servirea bauturilor este predominantă)	2700		2981	
- alte activități recreative și distractive	1619		1787	
- unitate de alimentație care servește ptr. acasa, baruri care servesc sucuri de fructe	675		745	
b) pt. suprafața mai mare de 500 m ² , indiferent de tipul de activitate de alimentație publică desfășurată	5400		5962	

Notă: Pentru unitățile de alimentație publică amplasate în localitățile componente ale municipiului Bistrița – respectiv: Vijșoara, Sărata, Unirea, Ghinda, Sigmir și Slătinița – taxa prevăzută la pct. 6 se reduce cu 20%

*) Termenul de plată a taxei pentru vizarea anuală este de 31 martie a anului, pentru anul în curs.

ANEXA NR. 9
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA
pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

lei/mp sau fracțiune de mp/an

	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa stabilită prin indexare pentru anul 2025
1. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	57	63
2. În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	42	46
3. În cazul persoanelor care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere cu altă persoană	3% din valoarea contractului	3% din valoarea contractului

NOTĂ:

(1) Modul de organizare, autorizare și desfășurare a activității de reclamă și publicitate sunt prevăzute în Regulamentul privind amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița adoptat prin H.C.L. nr. 154/2012.

(2) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Direcția Economică - Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Bistrița, str. Alexandru Odobescu nr.17A, în termen de 30 de zile de la data amplasării panoului, afișajului sau structurii de afișaj.

(3) Se exceptează de la plată serviciile de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrisă și audiovizuale, conform prevederilor art. 477 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

	Cotă stabilită pentru anul 2024	Cotă propusă pentru anul 2025
1. În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct. 1	5%	5%

NOTĂ:

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit corespunzător tabelului de mai sus la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
2. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA

pentru folosirea locurilor publice pentru anul 2025
(piețe, târguri și Complex de agrement Heidenfeld)

1. PIAȚA DECEBAL

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa stabilită pentru anul 2025
1. Taxa de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către producătorii agricoli particulari - lei/mp/zi	16,00	18,00
2. Taxa de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	20,00	22,00
3. Taxa de închiriere mese de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	512,00	565,00
4. Taxa de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către producătorii particulari - lei/mp/zi	16,00	18,00
5. Taxa de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	20,00	22,00
6. Taxa de utilizare a meselor în hala de lactate pentru comercializarea laptelui și a produselor lactate - lei/mp/zi	28,00	31,00
7. Taxa de utilizare a meselor în hala de pește pentru comercializarea peștelui viu - lei/mp/zi	28,00	31,00
8. Taxa de închiriere mese în hala de lactate de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente), pentru comercializarea laptelui și a produselor lactate- lei/mp/lună	797,00	885,00
9. Taxa de utilizare a unei boxe metalice pentru desfacerea produselor agroalimentare - lei/mp/zi	7,00	8,00
10. Taxa de utilizare a spațiului în hala de carne pentru comercializarea peștelui viu - lei/mp/lună	57,00	63,00
11. Comercializarea păsărilor ca: curcani și găște - lei/buc.	6,00	7,00
12. Comercializarea păsărilor ca: găini, rațe și pui mai mari de 1,5 kg - lei/buc.	5,00	6,00
13. Comercializarea puilor mai mici de 1,5 kg - lei/buc.	2,00	2,00
14. Comercializarea puilor de o zi - lei/10 buc.	6,00	7,00
15. Taxa pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	11,00	12,00
16. Taxa pentru închiriere cântare - lei/buc.	7,00	8,00
17. Taxa pentru închiriere halate - lei/buc.	5,00	6,00
18. Taxa de închiriere a platoului cu ocazia manifestărilor culturale și acțiuni promotionale - lei/mp/zi	6,00	7,00
19. Taxa WC	2,00	2,00
20. Taxa închiriere chioșc(chioșc lăsat în custodia administrației pieței până la construirea noii piețe)- lei/mp/lună	0	53,00
21. Taxa de închiriere a terenului din fața chioșcurilor pentru amplasarea de vitrine frigorifice- lei/mp/lună	0	6,00

*Notă:

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3, 8 și 10 și 20 D.I.S. încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;

2. Taxa prevăzută la pct. 19 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

2. PIAȚA INDEPENDENȚEI NORD

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxă de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către producătorii agricoli particulari - lei/mp/zi	11,00	12,00
2. Taxă de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	14,00	15,00
3. Taxă de închiriere mese de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	285,00	315,00
4. Taxă de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către producătorii particulari - lei/mp/zi	11,00	12,00
5. Taxă de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	14,00	15,00
6. Taxă de utilizare a meselor în chioșcul amenajat pentru desfacerea laptelui și a produselor lactate -lei/mp/zi	17,00	20,00
7. Taxă pentru comercializarea păsărilor ca: curcani și găște - lei/buc.	6,00	7,00
8. Taxă pentru comercializarea păsărilor ca: găini, rațe și pui mai mari de 1,5 kg - lei/buc.	5,00	6,00
9. Taxă pentru comercializarea puilor mai mici de 1,5 kg - lei/buc.	2,00	2,00
10. Taxă pentru comercializarea puilor de o zi - lei/ 10 buc.	6,00	7,00
11. Taxă pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	11,00	12,00
12. Taxă pentru închiriere cântare - lei/buc.	7,00	8,00
13. Taxă pentru închiriere halate - lei/buc.	5,00	6,00
14. Taxă sector vechituri - lei/mp/zi	5,00	6,00
15. Taxa WC	2,00	2,00

***Notă:**

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3 D.I.S. încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;

2. Taxa prevăzută la pct. 15 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață

3. PIAȚA CALEA MOLDOVEI

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxa de utilizare a meselor și platourilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	15,00	17,00
2. Taxa de utilizare a terenului pe care sunt amplasate tarabe închise proprietatea agenților economici – toneta d-lei/mp/luna	68,00	75,00
3. Taxă de închiriere tonete de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	68,00	75,00
4. Taxa WC	2,00	2,00
5. Taxă închiriere chioșc (chioșc lăsat în custodia administrației)- lei/mp/lună	0	53,00

***Notă:**

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3 D.I.S. încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;

2. Taxa prevăzută la pct. 4 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață

4. PIAȚA EN-GROSS

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxă pentru ocuparea locurilor cu mijloace de transport pe platouri de 18 mp- lei/zi	0	72,00
2. Taxă pentru ocuparea locurilor marcate pe platou de 18mp - lei/ luna	910,00	1.005,00
3. Taxa pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	11,00	12,00
4. Taxa WC	2,00	2,00

***Notă:**

1. Taxa prevăzută la pct. 4 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață

5.Complex de agrement Heidenfeld

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxă de utilizare a terenului de catre agenti economici care comercializeaza produse de alimentatie publica lei mp/zi	11,00	12,00
2. Taxă de utilizare a terenului de către producătorii agricoli particulari –lei/mp/zi	6,00	7,00
3. Taxă de utilizare temporara a spațiului cu ocazia manifestarilor cultural educative si de divertisment (concerte) lei/zi	4.552,00	5.023,00
4. Taxă pentru standuri de prezentare si actiuni promotionale lei/mp/zi	6,00	7,00
5. Taxa de utilizare a spatiilor pentru instruirea si examinarea cursantilor școlilor de șoferi: suprafata 800mp-lei/luna	910,00	1.005,00
6. Taxa WC	2,00	2,00
7. Taxa pentru comercializare produse artisanale și industriale- lei/mp/zi	0	7,00
8. Taxa pentru jocuri distractive și divertisment-lei/mp/zi	0	5,00

***Notă:**

1. Pe lângă taxă, utilizatorul va plăti costurile legate de utilități, personal de deservire iar la un număr de peste 300 de participanți va asigura WC-uri vidanjabile și va încheia contract cu firma de salubritate.
2. Pentru instruirea și examinarea cursanților școlilor de șoferi suprafața de 800 mp se poate închiria în baza unui contract.
3. Taxa prevăzută la pct. 6 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

6. Organizări de târguri Pietonal Liviu Rebreanu și Piața Centrală

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre mesteri artizani lei mp/zi	11,00	12,00
2. Taxa de utilizare temporara a spatiului de către producătorii agricoli particulari –lei/mp/zi	11,00	12,00
3. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre producatori cu produse alimentare traditionale lei mp/zi	11,00	12,00
4. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre agenti economici care comercializeaza produse de alimentatie publica lei mp/zi	17,00	19,00
5. Taxa de utilizare temporara a spatiului de catre operatori economici cu jocuri distractive si de divertisment lei/mp/zi (cu ocazia Targului de Craciun)	3,00	3,00
6. Inchirierea unei casute de 7 mp; lei/zi	40,00	44,00
7. Inchirierea unei tarabe de 2 mp; lei/zi	23,00	25,00
8. Inchirierea cortului mare de 600 mp cu amplasament in municipiul Bistrita lei/zi *	2.845,00	3.141,00
9. Inchirierea cortului mare de 600 mp cu amplasament inafara municipiul Bistrita lei/zi	2276,00	2.513,00

**Notă:*

Taxa pentru cort se calculează numai pentru zilele în care cortul este utilizat, fără transport și montaj.

oooOOOooo

TAXA

pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița
de către persoanele fizice și juridice

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
1. Taxa pentru vânzări produse de natura mărfurilor (flori, măștișoare, înghețată la dozator, produse comercializate din rulote, etc.) - LEI/mp/zi	9	10
2. - taxa pentru panouri mobile pentru promovare activității de alimentație publică, cu suprafața de afișaj de maxim 1 mp – LEI/mp afișaj/zi; - expunere de produse specifice destinației spațiului proprietate, inclusiv vitrine frigorifice – LEI/mp/zi	2 2	2 2
3. Taxa pentru panouri mobile și afișe tractate de mijloace de transport – LEI/mp afișaj/zi	1,5	1,65
4. Taxa pentru încheiere contracte – LEI/contracte	6	7
5. Taxa pentru standuri/corturi de prezentare/afișe/bannere pentru acțiuni promoționale, civice și/sau electorale, etc. – LEI/mp/zi	6	7
6. Taxa pentru depozitarea diverselor materiale de construcții – LEI/mp/zi	6	7
7. Taxă pentru ocuparea domeniului public cu schele pentru construcții – LEI/mp/zi	6	7
8. Taxă pentru amenajarea și organizarea de șantier pentru construcții - LEI/mp/zi	3	3,5
9. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public, situate în incinta Ștrandului Municipal „Codrișor” - LEI/mp/zi	12	13
10. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public cu ocazia manifestărilor prilejuite de „Târgul Mare al Bistriței” – LEI/mp/zi	6	7
11. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public cu ocazia manifestărilor cultural-educative și de divertisment (parcuri de distracții, circuri, etc.) – LEI/mp/zi	1,5	1,65
12. Taxa pentru utilizarea grupurilor sanitare - LEI/persoană	2	2
13. Taxă utilizare a locurilor de așteptare, taximetriști autorizați - LEI/an/autovehicul	271	300
14. Taxă pentru activitățile desfășurate de Organizațiile non profit, sănătate, cultură, sport, educație și instituțiile de învățământ preuniversitare - LEI/mp/zi	1	1
15. Taxă pentru eliberarea acordurilor și avizelor pentru realizare branșamente la utilități publice, care afectează imobile domeniul public al municipiului Bistrița- LEI/aviz sau acord		50

NOTĂ:

1. Taxele locale prevăzute în tabelul de mai sus se plătesc anticipat ocupării suprafețelor din domeniul public al municipiului Bistrița.
2. Ulterior achitării taxei, se eliberează autorizație tip de folosire temporară a domeniului public.

3. Pentru calcularea taxei prevăzute la punctul 1 se va ține cont de proiecția la sol a bunului care va fi amplasat într-o locație stabilită pe domeniul public al municipiului Bistrița, iar suprafața va fi de minim 2 mp.
4. Utilizarea grupurilor sanitare se face în baza unor bilete valorice eliberate ulterior achitării taxei prevăzute la punctul 12.
5. Taxa prevăzută la punctul 7 nu se aplică lucrărilor efectuate la clădirile considerate monumente istorice, pe o perioadă de până la 30 de zile.
6. Pentru activitățile și manifestările organizate de către asociații, autorități și instituții publice, instituții de învățământ, în parteneriat cu Primăria municipiului Bistrița, și/sau, organizații și asociații de utilitate publică, nu se percep taxele prevăzute în prezenta anexa.

TAXĂ

pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru amplasarea unor mijloace de publicitate

Nr. crt.	Denumirea taxei	U/M	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025	OBSERVAȚII
1	Taxă pentru amplasare de terase pe pietonalul Liviu Rebreanu	lei/mp/lună	23	25	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
2	Taxă pentru amplasare de terase în centrul istoric al municipiului Bistrița, în alte zone decât pietonalul Liviu Rebreanu	lei/mp/lună	17	19	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
3	Taxă pentru amplasare de terase pe domeniul public, altele decât cele prevăzute la pct.1 și 2	lei/mp/lună	14	15	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
4	Taxă pentru amplasarea de construcții provizorii cu supraf. de până la 4 mp, în care se desfășoară activitate comercială sezonieră	lei/mp/lună	31	34	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
5	Taxă pentru amplasarea de construcții provizorii cu alte scopuri decât cele de la pct.4 (ex. dulapuri telefonice, stații măsurare gaz, etc...)	lei/mp/an	159	175	
6	Taxă pentru amplasarea unor mijloace de publicitate, respectiv proiecte publicitare speciale, care nu necesită fundații, structuri de publicitate autoportante	lei/mp suprafață panou/lună	37	41	- pentru amplasarea în cadrul unor campanii publicitare sau activități de promovare pe termen scurt de maxim 30 zile, cu posibilitate de prelungire
7	Taxă pentru amplasarea unor panouri prin care persoanele juridice își identifică sediul, punctul de lucru sau activitatea și indicatoare direcționale (exclusă reclama în nume propriu)	lei/mp suprafață panou/lună	18	20	

NOTĂ:

1. Taxele locale prevăzute în tabelul de mai sus se plătesc **anticipat** ocupării și eliberării autorizațiilor tip de folosire temporară a domeniului public, în conformitate cu prevederile hotărârilor de consiliu local aplicabile.
2. Pentru perioada 01 ianuarie – 31 martie și 01 octombrie-31 decembrie, taxele prevăzute la pct. 1, 2 și 3 vor fi reduse cu 50%.
3. Prin construcții provizorii se înțeleg toate categoriile de construcții amplasate pe terenuri proprietate publică și care sunt autorizate conform legii (tonete, miniparcuri de distracție pentru copii, chioșcuri pentru comercializarea de produse de sezon, căsuțe, containere pentru colectare deșeuri, dulapuri telefonice, etc.).
4. În perioada când în construcțiile provizorii prevăzute la punctul 4 nu se desfășoară activitate, acestea vor fi ridicate de pe domeniul public al municipiului Bistrița.
5. Pentru terenurile pe care se amplasează panouri prin care o persoană juridică își identifică activitatea, precum și indicatoare direcționale, autorizațiile tip de folosire temporară a domeniului public se emit semestrial sau anual, suprafața de teren utilizată fiind de 1 mp.

TAXA

anuală pentru folosirea domeniului public din municipiul Bistrița pentru amenajarea de scări și alei de acces la parterul și subsolul clădirilor unde funcționează sedii de firme, birouri, cabinete medicale, notariate, firme de consultanță, spații comerciale, garaje etc. pentru anul 2025

- lei/mp/an -

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
Taxa anuală pentru folosirea domeniului public din municipiul Bistrița pentru amenajarea de scări și alei de acces la parterul și subsolul clădirilor unde funcționează sedii de firme, birouri, cabinete medicale, notariate, firme de consultanță, spații comerciale, garaje etc.	141	155

ANEXA NR.12
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA

pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă pentru anul 2025

- lei -

	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	750	750

oooOOOooo

TAXA
de vizitare a Turnului Bisericii Evanghelice

Nr. crt.	Hotărârea Consiliului local care reglementează taxa Hotărârea consiliului local nr. 153/20.12.2012	Taxa stabilită pentru anul 2024	Taxa propusă pentru anul 2025
	Specificații	Taxă	Taxă
1.	Adult	10 lei/ persoană	10 lei/ persoană
2.	Copii peste 7 ani, elevi, studenți, pensionari	5 lei/ persoană	5 lei/ persoană

Notă:

- (1) Accesul în Turnul Bisericii Evanghelice este gratuit pentru:
- a) veteranii de război;
 - b) persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) persoanele cu handicap;
 - d) copiii cu vârsta până la 7 ani.
- (3) Cetățenii municipiului Bistrița pot beneficia de gratuitate la accesul în turn, cu ocazia unor evenimente și manifestări care vor fi stabilite ulterior.
- (4) Eliberarea biletelor de intrare cu taxă redusă sau cu scutire de taxă se va face în baza unor documente justificative, după caz: act de identitate, carnet de elev sau de student, cupon de pensie, legitimație sau alte acte doveditoare ale situațiilor prevăzute la alin. 1.

oooOOOooo

Procedura de acordare a facilităților fiscale aprobate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru anul 2025

1. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

1.1. Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției;
- b) Documente de proprietate ale clădirii;
- c) Document justificativ din care să reiasă clasarea clădirii ca monument istoric, de arhitectură sau arheologic, muzeu sau casă memorială;

1.2. Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

2. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

2.1. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează clădiri/terenuri pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren.

2.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 292/2011- Legea asistenței sociale;

b) clădirea să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

c) organizațiile neguvernamentale sau întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare;

d) în clădirea pentru care se solicită scutirea să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația guvernamentală sau întreprinderea socială a fost acreditată.

2.3. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

2.4. Scutirea de impozit/taxă nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

3. Procedura de acordare a reducerilor cu 50 % a impozitului/taxe datorate pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

3.1. Organizațiile nonprofit care dețin în proprietate sau utilizează clădirile exclusiv pentru activități fără scop lucrativ beneficiază de reducere cu 50 % a impozitului/taxe datorate pentru aceste clădiri/terenuri;

3.2. Pentru a beneficia de această reducere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea/terenul să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației nonprofit;
- b) organizația nonprofit trebuie să depună dovada desfășurării obiectului de activitate în clădirea pentru care se solicită scutirea;
- c) clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

3.3. Reducerea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

- a) actul de înființare al organizației;
- b) statutul organizației;
- c) declarație privind utilizarea exclusivă a clădirii/terenului pentru care se solicită reducerea pentru activități fără scop lucrativ;
- d) documente din care rezultă funcționarea efectivă a organizației nonprofit, cum ar fi: raport de activitate al organizației, darea de seamă a președintelui/administratorului/comitetului director către adunarea generală a asociațiilor (dacă din acest document reiese activitatea desfășurată), acord de funcționare pentru spațiul respectiv, alte documente ;
- e) actul de proprietate sau actul în baza căruia organizația utilizează clădirea/terenul.

4. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri, terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

4.1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989-Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri/terenuri beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren.

4.2. Scutirea se aplică integral pentru bunurile proprii și cele deținute în comun cu soțul sau soția.

4.3. Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor/terenurilor vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției;
- b) Documente de proprietate ale clădirilor/terenurilor;
- c) Certificat de revoluționar.

5. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru

realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

5.1. Persoanele fizice, titulare ale contractelor de construire a locuințelor noi realizate în condițiile art. 7-9 din Legea locuinței nr. 114/1996 sau persoanele fizice deținătoare de contracte, precontracte sau repartiții care au încheiat cu autoritățile locale contracte de împrumut sau de vânzare cu plata în rate în condițiile art. 4-7 din O.G. nr. 19/1994, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri.

5.2. Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor menționate la punctul 5.1. vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției;
- b) Documente de proprietate ale clădirilor din care să reiasă că au fost dobândite în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 sau a O.G. nr. 19/1994;
- c) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

6. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirile și terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

6.1. Proprietarii clădirilor/terenului aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii/terenului.

6.2. Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor/terenurilor menționate la punctul 6.1. vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției sau documente de constituire;
- b) Documente de proprietate ale clădirilor/terenurilor din care să reiasă că au fost dobândite în condițiile Legii nr. 10/2001;
- c) Documente din care rezultă menținerea afectării de interes public;
- d) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

7. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive

7.1. Proprietarii/utilizatorii imobilelor folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

7.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) proprietarii/utilizatorii imobilelor folosite pentru desfășurarea de activități sportive dețin un Certificat de identitate sportivă potrivit prevederilor Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, respectiv sunt înregistrați în Registrul sportiv;

b) în cazul bazelor sportive, acestea sunt înregistrate în Registrul bazelor sportive;

c) clădirea să fie în proprietatea sau în utilizarea structurii sportive/bazei sportive;

d) în cazul în care doar o parte din imobil este utilizat pentru activitățile sportive desfășurate de către structura sportivă, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe clădiri doar partea din imobil care este utilizată de către structura sportivă;

7.3. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

a) actul de înființare al structurii sportive;

b) certificatul de identitate sportivă sau dovada înregistrării în Registrul bazelor sportive ;

c) actul de proprietate sau actul în baza căruia structura/baza sportivă utilizează clădirea;

d) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

8. Procedura de acordare a scutirilor și reducerilor de la plata taxelor de autorizare pentru lucrările realizate la clădirile monument istoric sau cele din zona de protecție a monumentelor istorice

8.1. Pentru a beneficia de scutire/reducere proprietarii clădirilor monumente istorice, respectiv clădirilor din zona de protecție a monumentelor istorice vor depune o cerere la structura de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Bistrița, respectiv Serviciul urbanism, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale soțului/soției;

b) Documente de proprietate ale clădirii;

c) Document justificativ din care să reiasă clasarea clădirii ca monument istoric, respectiv clădire din zona de protecție a monumentelor istorice

d) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

oooOOOooo

**Lista actelor normative/hotărârilor consiliului local, prin care sunt instituite/stabilite
impozite și taxe locale sau care au impact asupra impozitelor și taxelor locale, pe
perioada termenului de prescripție a dreptului organului fiscal de a stabili creanțe
fiscale**

1. Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2594/2016 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de stabilire a impozitelor și taxelor locale desfășurată de către organele fiscale locale;
5. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 8/31.01.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița;
7. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 136/2013 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Bistrița și Regulamentul Local de Urbanism” ;
8. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 184/31.10.2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Bistrița” și a regulamentului local de urbanism;
9. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 207/31.10.2023 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Bistrița” și a regulamentului local de urbanism;
10. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;
11. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.148/01.09.2016 a privind aprobarea instituirii taxei speciale de salubritate și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în municipiul Bistrița, pentru persoanele fizice, cu modificările și completările ulterioare;
12. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 219/23.12.2019 privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în municipiul Bistrița și instituirea taxei speciale de salubritate pentru anul 2020, cu modificările și completările ulterioare;
13. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 234/21.12.2023 privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în municipiul Bistrița și instituirea taxei speciale de salubritate începând cu anul 2024;
14. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 59/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2019;

15. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 60/2018 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2019;
16. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 73/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2020;
17. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 74/2019 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2020;
18. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 182/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021;
19. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.183/2020 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021;
20. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 206/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2022;
21. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 207/2021 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2022;
22. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 294/20.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2023;
23. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 295/20.12.2022 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2023;
24. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 235/21.12.2023 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2024;
25. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 236/21.12.2023 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2024.

oooOOOooo

SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul <u>PERSOANELOR FIZICE</u>			
Nr. crt.	Niveluri prevăzute de Codul fiscal	Niveluri aplicabile în anul 2025	Indexare
1.	Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015 -Contravenția prevăzută la alin. (2) se sancționează cu amendă de la 70 la 279 lei -Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b-d se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015 -Contravenția prevăzută la alin. (2) se sancționează cu amendă de la 77 la 308 lei -Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b-d se sancționează cu amendă de la 308 lei la 768 lei.	Indexate cu rata inflației de 10,4%
2.	Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 359 lei la 1.742 lei.	Indexate cu rata inflației de 10,4%
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul <u>PERSOANELOR JURIDICE</u>			
	Niveluri prevăzute de Codul fiscal	Niveluri aplicabile în anul 2025	
1.	Art. 493 alin. 5) Legea 227/2015 -Contravenția prevăzută la alin. (2) se sancționează cu amendă de la 210 la 837 lei -Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b-d se sancționează cu amendă de la 837 lei la 2088 lei.	Art. 493 alin. 5) Legea 227/2015 -Contravenția prevăzută la alin. (2) se sancționează cu amendă de la 232 la 924 lei -Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b-d se sancționează cu amendă de la 924 lei la 2305 lei.	Indexate cu rata inflației de 10,4%

2.	Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.	Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1435 lei la 1923 lei	Indexate cu rata inflației de 10,4%
Niveluri prevăzute de Codul fiscal		Niveluri aplicabile în anul 2025	
Art. 493 alin. 4¹ Legea 227/2015 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.		Art. 493 alin. 4¹ Legea 227/2015 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 552 la 2.760 lei.	Indexate cu rata inflației de 10,4%

NOTĂ:

-Contravențiile prevăzute în prezentul capitol se aplică cu respectarea dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

-Limitele amenzilor prevăzute în prezenta Anexă se actualizează prin hotărâre a Consiliului local conform procedurii stabilite la art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**PROCEDURA PRIVIND APLICAREA SANCTIUNILOR ȘI CONTRAVENTIILOR
PREVĂZUTE LA ART. 493 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL,
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

Art. 1. Scop

Se stabilește modul de realizare a activității privind constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor.

Art. 2. Definiții

Contravenție – fapta săvârșită cu vinovăție, stabilită și sancționată prin lege, ordonanță, prin hotărâre a Guvernului sau, după caz, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului sau municipiului.

Avertisment – atenționarea verbală sau scrisă a contravenientului asupra pericolului social al faptei săvârșite, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale.

Art. 3. Descrierea procedurii

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către organele fiscale competente, respectiv personalul împuternicit din cadrul Direcției Economice-componenta Venituri.

Sanctiunile contravenționale principale sunt avertismentul și amenda.

Limitele minime și maxime ale cuantumului amenzilor sunt cele prevăzute de Codul fiscal. Sancțiunea se aplică în limitele prevăzute de actul normativ și trebuie să fie proporțională cu gradul de pericol social al faptei săvârșite, ținându-se seama de împrejurările în care a fost săvârșită fapta, de modul și mijloacele de săvârșire a acesteia, de scopul urmărit, de urmarea produsă, precum și de circumstanțele personale ale contravenientului și de celelalte date înscrise în procesul-verbal.

Aplicarea cuantumului amenzii se va face de către personalul responsabil cu constatarea contravenției.

Avertismentul constă în atenționarea verbală sau scrisă a contravenientului asupra pericolului social al faptei săvârșite, însoțită de recomandarea de a respecta dispozițiile legale.

Avertismentul se aplică în cazul în care fapta este de gravitate redusă.

Se consideră ca fiind de gravitate redusă următoarele fapte:

- depunerea declarațiilor fiscale pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale de către persoanele fizice, cu o întârziere care să nu depășească 6 luni de la data împlinirii termenului legal de depunere;
- depunerea declarațiilor fiscale pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale de către persoanele juridice cu o întârziere care să nu depășească 2 luni de la data împlinirii termenului legal de depunere.

Constatarea săvârșirii contravenției și aplicarea sancțiunii sunt consemnate într-un proces-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, întocmit și semnat de către personalul responsabil din cadrul organului fiscal local, care a constatat săvârșirea contravenției.

Procesul-verbal de constatare a contravenției va cuprinde în mod obligatoriu: data și locul unde este încheiat; numele, prenumele, calitatea și instituția din care face parte agentul constatator; numele, prenumele, domiciliul și codul numeric personal ale contravenientului, descrierea faptei contravenționale cu indicarea datei, orei și locului în care a fost săvârșită, precum și arătarea împrejurărilor care pot servi la aprecierea gravității faptei și la evaluarea eventualelor pagube pricinuite; indicarea actului normativ prin care se stabilește și se sancționează contravenția; indicarea societății de asigurări, în situația în care fapta a avut ca urmare producerea unui accident de circulație; posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ; termenul de exercitare a căii de atac și instanța la care se depune plângerea.

În cazul contravenienților cetățeni străini, persoane fără cetățenie sau cetățeni români cu domiciliul în străinătate, în procesul-verbal vor fi cuprinse și următoarele date: seria și numărul pașaportului ori ale altui document de trecere a frontierei de stat, data eliberării acestuia și statul emitent.

În cazul în care contravenientul este minor, procesul-verbal va cuprinde și numele, prenumele și domiciliul părinților/ ale altor reprezentanți ori ocrotitori legali ai acestuia.

În situația în care contravenientul este persoană juridică, în procesul-verbal se vor face mențiuni cu privire la denumirea, sediul, numărul de înmatriculare în registrul comerțului și codul fiscal al acesteia, precum și datele de identificare a persoanei care o reprezintă.

În momentul încheierii procesului-verbal, personalul responsabil este obligat să aducă la cunoștința contravenientului dreptul de a face obiecțiuni cu privire la conținutul actului de constatare. Obiecțiunile sunt consemnate distinct în procesul-verbal la rubrica "Alte mențiuni", sub sancțiunea nulității procesului-verbal.

Lipsa mențiunilor privind numele, prenumele și calitatea personalului responsabil cu aplicarea contravențiilor, numele și prenumele contravenientului, iar în cazul persoanei juridice lipsa denumirii și a sediului acesteia, a faptei săvârșite și a datei comiterii acesteia sau a semnăturii agentului constatator atrage nulitatea procesului-verbal. Nulitatea se constată și din oficiu.

Contravenientul este obligat să prezinte agentului constatator, la cerere, actul de identitate ori alte documente în baza cărora se fac mențiunile.

Procesul-verbal se semnează pe fiecare pagină de agentul constatator și de contravenient. În cazul în care contravenientul nu se află de față, refuză sau nu poate să semneze, agentul constator va face mențiune despre aceste împrejurări, care trebuie să fie confirmate de cel puțin un martor. În acest caz, procesul-verbal va cuprinde și datele personale din actul de identitate al martorului și semnătura acestuia.

Nu poate avea calitatea de martor un alt agent constatator. În lipsa unui martor, agentul constatator va preciza motivele care au condus la încheierea procesului-verbal în acest mod.

Dacă o persoană săvârșește mai multe contravenții constatae în același timp de același agent constatator, se încheie un singur proces verbal.

În cazul în care contribuabilul a depășit termenul legal de depunere a declarației, personalul responsabil care constată nedepunerea declarației fiscale, întocmește Procesul-Verbal de Constatare a Contravenției (model ITL-046).

Procesul-verbal se va înmâna sau, după caz, se va comunica contravenientului.

Comunicarea se face de către organul care a aplicat sancțiunea, în termen de cel mult două luni de la data aplicării acesteia.

Comunicarea procesului-verbal se face prin poștă, cu aviz de primire, sau prin afișare la domiciliul sau la sediul contravenientului. Operațiunea de afișare se consemnează într-un proces-verbal, semnat de cel puțin un martor

În cazul în care contravenientul nu este prezent sau, deși prezent, refuză să semneze procesul-verbal, comunicarea acestuia se face de către agentul constatator, în termen de cel mult două luni de la data încheierii.

Procesul-verbal de constatare a contravenției este titlu de creanță și înștiințare de plată.

Prin derogare de la prevederile art. 16 alin. (1) și art. 28 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 22 alin. (2) din Legea nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, cu modificările și completările ulterioare, contravenienții sancționați în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu beneficiază de posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normative, potrivit art. LVIII din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta procedură se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic a contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile cuprinse în art. 491 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
CABINET PRIMAR
Nr. 106204/06.11.2024

REFERAT DE APROBARE

**a Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor
locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița
în anul 2025**

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare:

- posibilitatea autorităților locale de a stabili politica fiscală locală ținând cont de propriile necesități,
- necesitatea stabilirii sarcinilor administrativ-fiscale pentru asigurarea unei impozitări echitabile a unor situații/fenomene similare,
- climatul economic actual în ceea ce privește veniturile bugetare și necesitatea asigurării unor niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor, taxelor, contribuțiilor în toate fazele ciclului economic, atât în perioadele de avânt economic, cât și în cele de criză,
- necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale,

- nevoia de a încuraja investițiile și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Bistrița,

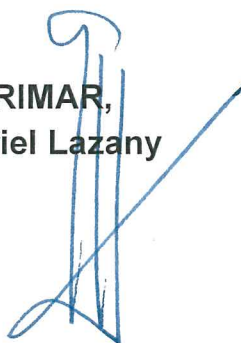
- propunerile formulate de către Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

- necesitatea creării unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale,

Având în vedere atribuțiile Consiliului local prevăzute la art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu privire la dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului și competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale, în temeiul prevederilor art. 136, art. 139 alin. (3) lit. c și art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

supun spre dezbatere și aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2025, în forma prezentată.*

PRIMAR,
Gabriel Lazany



PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE
Nr. 106210/06.11.2024

RAPORT

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de
persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2025**

Având în vedere Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea 199/1997, stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența Consiliului local conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În materie fiscală, dispozițiile Codului Fiscal prevalează asupra oricăror prevederi din alte acte normative, el precizând foarte explicit impozitele și taxele care se constituie în venituri ale bugetului local, urmând ca utilizarea acestora să aibă loc în condițiile reglementărilor specifice (Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare)

Resursele financiare, din punct de vedere fiscal care constituie venituri proprii ale bugetelor locale sunt următoarele:

A. impozitele și taxele locale, instituite prin titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

- impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- impozitul pe teren și taxa pe teren;
- impozitul pe mijloacele de transport;
- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale;
- alte taxe locale;

B. Amenzile aferente impozitelor și taxelor locale precum și majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

C. taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are competența în:

- stabilirea impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă;
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10 %, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2);
- majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 489 din Codul fiscal, prin stabilirea unor cote adiționale în funcție de criterii economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX din Codul Fiscal;
- aprobarea procedurii de acordare a facilităților fiscale.

De asemenea, potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de

specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)".

Având în vedere aceste aspecte legislative, executivul propune, pentru anul 2025, indexarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice cu rata inflației, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

(http://www.dpfbld.mdrap.ro/documents/Rata_inflatiei_2023.pdf) care este de 10,40 %, potrivit comunicatului de presă al Institutului Național de Statistică cu nr. 10/12.01.2024(https://insse.ro/cms/sites/default/files/com_presa/com_pdf/ipc12r22_0.pdf).

În cazul autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (anexa nr. 6 la proiectul de hotărâre) s-au avut în vedere rata de schimb a monedei euro la data de 30.09.2024, respectiv 4,9753 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene din data de 01.10.2024 (https://mfinante.gov.ro/directiva-1999_2_ce-de-aplicare-la-vehiculele-de-marfa) și nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

De asemenea, în temeiul art. 489, alin. (4)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin proiectul de hotărâre se propune majorarea cu până la 500 %, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv și majorarea cu până la 500 % a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Bistrița.

Având în vedere prevederile pct. 167-168, Titlul IX din H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este necesară adoptarea ulterioară a unei hotărâri de consiliu local pentru aprobarea unui regulament privind modalitatea de aplicare a acestor majorări și stabilirea criteriilor de încadrare ca neîngrijite a clădirilor/terenurilor. Menționăm că ulterior stabilirii regulilor procedurale, majorarea cu până la 500 %, a impozitului pe clădirile/terenurile neîngrijite, terenurile nelucrate se decide prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual și se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, executivul propune menținerea și în anul 2025 a următoarelor facilități fiscale:

- acordarea unei bonificații de 10% (în Lege – până la 10%) pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și a impozitului

pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal;

- anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 5 lei, aflate pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31 decembrie 2024 conform prevederilor art. 266 alin. (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- reducerea cu 50% a impozitului/taxei datorate pentru clădirile și terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

- scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin.(1) lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- b) clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- c) clădirile folosite ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri, terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- d) clădirile noi cu destinație de locuință, realizate în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirile cu destinație de locuință, realizate pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare;

- e) clădirile/terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

- scutirea taxelor de autorizare pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste

lucrări pe cheltuială proprie, în condițiile în care proprietarul utilizează bunul imobil numai pentru activități necomerciale sau, în mod direct, numai pentru locuit;

- reducerea cu 50% a taxelor de autorizare pentru lucrările destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

În concluzie, impactul asupra bugetului în urma stabilirii impozitelor și taxelor locale (principalele categorii de impozit, respectiv impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport) aferente anului 2025 **este de aproximativ 7.762.000 lei**, rezultat:

- prin majorarea cotei impozabile de la 0,08% la 0,09% precum și indexarea impozitului pe clădiri rezidențiale- persoane fizice cu rata inflației 10,4% (valoarea totală estimată a se încasa pentru anul 2025 fiind cu aproximativ 2.340.000 lei mai mare față de anul 2024),

- prin majorarea cotei impozabile de la 0,08% la 0,1% precum și indexarea impozitului pe clădiri rezidențiale - persoane juridice cu rata inflației 10,4% (valoarea totală estimată a se încasa pentru anul 2025 fiind cu aproximativ 42.000 lei mai mare față de anul 2024)

- modificarea cotei de impozitare de la 0,5% la 0,8% în cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (creșterea estimată a încasărilor pentru anul 2025 va fi în cuantum de 1.480.000 lei),

- modificarea cotei de impozitare de la 1% la 1,1% în cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice (creșterea estimată a încasărilor pentru anul 2025 va fi în cuantum de 1.660.000 lei),

- în cazul terenurilor amplasate în intravilan și extravilan, la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se propune majorarea cu circa 10% față de nivelurile anului 2024 precum și indexarea acestora cu 10,4% estimându-se o creștere de 810.000 lei a veniturilor la bugetul local.

- în cazul impozitului pe mijloace de transport se aplică indexarea cu rata inflației de 10,4% rezultând o creștere estimată a încasărilor pentru anul 2025 în cuantum de 1.430.000 lei);

Datorita faptului că, în ultima perioada s-au constatat tot mai multe situații în care contribuabilii, atât persoane fizice cât și juridice au înregistrat fiscal dobândirea/înstrăinarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile/mobile, peste termenul de 30 zile stabilit de legiuitor, în acest sens, organul fiscal local

consideră necesară introducerea unor sancțiuni astfel cum sunt prevăzute în legislația fiscală, de natura amenzilor contravenționale, conform art. 493 din Legea nr. 277/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Aceste măsuri sunt necesare a fi adoptate în vederea descurajării acestui comportament din partea contribuabilului, care are consecințe negative asupra exactității evidențelor fiscale și de asemenea consecințe negative asupra bugetului local al municipiului Bistrița.

Având din vedere cele de mai sus, consideram ca sunt îndeplinite condițiile legale ca proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița pentru anul 2025 în forma prezentată de inițiator, sa fie supus analizei si dezbaterii Consiliului Local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SCURTU NICOLAE**



**DIRECTOR EXECUTIV,
HRISCU LUCIANA MARIA**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
OCTAVIA MARIA GAVRILOAIE**

